

HOTĂRÂRE

pentru stabilirea regimului juridic al unui imobil achiziționat de către DGASPC Gorj, precum și pentru stabilirea condițiilor de administrare a acestuia

Consiliul Județean Gorj,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate comun al Direcției urbanism, amenajarea teritoriului, evidența patrimoniului și protecția mediului, al Direcției juridice, dezvoltarea capacității administrative și achiziții publice și al Direcției buget, finanțe, monitorizare servicii comunitare de utilități publice, proiecte și programe naționale din cadrul Consiliului Județean Gorj;
- Raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe;
- Raportul de avizare al Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de administrație publică;
- Raportul de avizare al Comisiei de sănătate și asistență socială;
- Adresa DGASPC Gorj nr. 1461/18.01.2018, înregistrată la Consiliul Județean Gorj sub nr. 778/18.01.2018, prin care se solicită preluarea în domeniul public al Județului Gorj și darea în administrare către DGASPC Gorj a unui imobil situat în municipiul Tg-Jiu, Aleea Petrești, nr. 15, județul Gorj, achiziționat de către DGASPC Gorj cu scopul înființării unui nou serviciu social pentru protecția copilului de tip rezidențial – Casă de tip familial, cu o capacitate de 12 locuri;
- Raportul de specialitate al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj nr. 1461/18.01.2018;
- Hotărârea Consiliului Județean Gorj nr. 179/30.10.2017 privind rectificarea bugetului propriu general al Județului Gorj pe anul 2017 – Anexa nr. 6.4 – Lista cheltuielilor de investiții pe anul 2017, cap. 68.62, lit. C) – Alte cheltuieli de investiții – a) Casă de tip familial, Cod 71.01.01;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat de către Biroul Notarial Individual Raluca Davițoiu sub nr. 7403/19.12.2017, încheiat între Szekely Luminița, în calitate de vânzător și DGASPC Gorj, în calitate de cumpărător;
- Dosar cadastral nr. 94989/20.12.2017 – Încheiere de intabulare nr. 94989 a dreptului de proprietate în favoarea DGASPC Gorj emisă de Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj – Extras carte funciară – CF 51832;
- Proces-verbal de predare-primire a imobilului situat în municipiul Tg-Jiu, Aleea Petrești, nr. 15, județul Gorj încheiat între Szekely Luminița, în calitate de vânzător și DGASPC Gorj, în calitate de cumpărător, înregistrat la DGASPC Gorj sub nr. 204/04.01.2018;
- Ordinul ANPCA nr. 21/2004 pentru aprobarea standardelor minime obligatorii privind serviciile pentru protecția copilului de tip rezidențial;
- Ordinul ANPCA nr. 27/2004 pentru aprobarea Standardelor minime obligatorii privind serviciile pentru protecția copilului de tip rezidențial pentru copiii cu dizabilități;
- Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 292/2004 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele procedurale interne pentru cumpărarea de imobile de către DGASPC Gorj nr. 14075/14.06.2017;
- Hotărârea nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal;
- Prevederile art. 3, alin. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 91, alin. 1, lit. (a), (b), (c) și (d), alin. 2, lit. (b), alin. 4, lit. (a), alin. 5, lit. (a), pct. 2, art. 119, art. 120, art. 122, art. 123, alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 858, art. 860, alin. 1 și 2, art. 861, alin. 3, art. 863, lit. f) și art. 867 – 870, 874, 875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Procesul-verbal nr. 976/25.01.2018 al Comisiei speciale pentru întocmirea, modificarea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Gorj;

În baza prevederilor art. 97, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) - Se declară de interes public județean imobilul compus din teren și construcții cu destinația "Casă de tip familial", situat în municipiul Tg-Jiu, Aleea Petrești, nr. 15, județul Gorj, având datele de identificare prevăzute în Anexa 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) - Se completează Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Gorj cu bunul-imobil prevăzut la art. 1, cu valoarea contabilă de 590.000 lei.

(3) - Se diminuează, în mod corespunzător, patrimoniul DGASPC Gorj – instituție publică aflată sub autoritatea Consiliului Județean Gorj, în interesul funcțional al căreia s-a achiziționat imobilul din alocații bugetare prevăzute în bugetul propriu al Județului Gorj.

Art. 2 - Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunului din patrimoniul instituției publice – DGASPC Gorj – în patrimoniul UAT – Județul Gorj operează prin efectul adoptării prezentei hotărâri și a actelor juridice civile și administrative subsecvente acestuia.

Art. 3 (1) - Bunul va fi administrat de către DGASPC Gorj, în condițiile generale de administrare stabilite între autoritatea publică – Consiliul Județean Gorj și instituția publică în interesul căreia a fost achiziționat.

(2) - În termen de 10 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, contractul de dare în administrare a bunurilor proprietate publică a Județului Gorj, în vigoare, încheiat cu DGASPC Gorj va fi adiționat corespunzător.

(3) - Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Gorj, să semneze, în numele și pe seama Județului Gorj, actul adițional la contractul de dare în administrare.

Art. 4 (1) - Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Gorj și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) - Prezenta hotărâre se comunică direcțiilor de specialitate din cadrul Consiliului Județean Gorj și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Gorj.

PREȘEDINTE,

Cosmin – Mihai Popescu



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu

Nr. 6

Adoptată în ședința din data de 31.01 2018

cu un număr de 30 voturi

din totalul numărului de consilieri

DATE DE IDENTIFICARE

ale bunului-imobil cu destinația "Casă de tip familial",
situat în Municipiul Târgu-Jiu, Aleea Petrești, nr. 15, Județul Gorj,
propus pentru preluare în domeniul public al Județului Gorj

Cod de clasificare	Locul unde este situat obiectivul de investiție	Caracteristicile obiectivului de investiție
1.6.2.	Județul Gorj, Municipiul Târgu-Jiu, Aleea Petrești, nr. 15	Municipiul Târgu-Jiu, Aleea Petrești, nr. 15, Județul Gorj C1 - "Casă de tip familial" în regim P+1 Suprafață construită la sol = 142 mp Suprafață desfășurată = 294 mp Nr. cadastral 51832 - C1 C2 - "Garaj" în regim P Suprafață construită la sol = 81 mp Suprafață desfășurată = 81 mp Nr. cadastral 51832 - C2 Racorduri și bransamente la utilități și împrejurimi Teren intravilan: Suprafață totală = 1315 mp, din care: - curți construcții - 555 mp; - arabil - 760 mp. Nr. cadastral 51832 CF nr. 51832 Valoare = 590.000 lei Învecinări: <ul style="list-style-type: none"> - La Nord - Primăria Municipiului Târgu-Jiu - La Sud - D.S. 13/4 - La Vest - Nr. cadastral 7972/2 și 7972/1 - La Est - Nr. cadastral 39883

PREȘEDINTE,
Coșmin Mihai Popescu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR JUDEȚ,
Cristina-Elena Rădulea-Zamfirescu